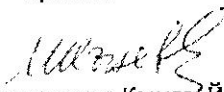


"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	5	2 787	2 787
Дългосрочни финансови активи	6	2 659	2 659
Инвестиционни имоти	7	9 809	9 809
Общо нетекущи активи		15 255	15 255
Текущи активи			
Стоки	8	153	153
Търговски и други финансови вземания	9	26 909	25 813
Предоставени заеми	10	11 239	11 684
Краткосрочни финансови активи	11	4 837	4 763
Парични средства	12	4 865	4 581
Общо текущи активи		48 003	46 994
Общо активи		63 258	62 249
Капитал			
Основен капитал	13	736	736
Премисен резерв	13.1	16 708	16 708
Резерви от преоценка на активи	14.1	653	653
Неразпределена печалба/непокрита загуба от мин. год.	14.2	6 545	6 184
Печалба/загуба за периода		1 165	360
Общо капитал		25 807	24 641
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по облигационни заеми	16	11 735	11 735
Пасив по отсрочен данък	17	199	199
		11 934	11 934
Текущи пасиви			
Задължения към финансови институции	18	9 425	9 426
Задължения по облигационни заеми	19	4 358	3 941
Търговски задължения	20	11 524	12 098
Данъчни задължения	21	113	113
Задължения към персонала и осигурителни институти	22	8	7
Други задължения	23	89	89
		25 517	25 674
Общо капитал и пасиви		63 258	62 249

Приложенията на страници от 5 до 35 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
Милена Александрова Кънева-Йосифова

Изпълнителен директор: 
Иван Стоянов Йарков

Дата: 15.09.2020 г.



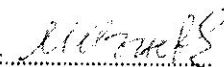
" ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	30.06.2020	30.06.2019
Основна дейност			
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	25	214	1 980
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	25	(122)	(99)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти		92	1 881
Приходи от лихви			
Приходи от лихви	25	1715	307
Разходи за лихви	25	(588)	(839)
Нетен резултат от лихви		1 127	(532)
Други финансови разходи			
Други финансови разходи	26	(2)	(1)
Административна дейност			
Разходи за външни услуги	27	(38)	(73)
Разходи за персонала	28	(14)	(14)
			-6
Печалба/загуба за периода преди данъчно облагане		1 165	1 255
Печалба/загуба за периода		1 165	1 255

Доход/(загуба) на акция 15 1.58 1.71

Приложенията на страници от 5 до 29 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
Милена Александрова Кънсва - Йосифова

Изпълнителен директор: 
Иван Стоянов Яков

Дата: 15.09.2020 г.

"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за паричните потоци

Пояснение	30.06.2020	30.06.2019
Всички суми са в хиляди лева		
Оперативна дейност	-	-
Постъпления от клиенти	165	
Плащания към доставчици	(19)	(35)
Плащания към персонала и осигурителни институти	(13)	(21)
Плащания за данъци	-	(19)
Други парични потоци от основната дейност	129	(10)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	262	(85)
Инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на фин.активи	3 281	9 584
Плащания за придобити фин.активи	-	(16 892)
Плащания за придобити инвестиционни имоти	-	-
Постъпления по предоставени заеми	-	690
Плащания по предоставени заеми	-	(1 700)
Постъпления от лихви по предоставени заеми	48	13
Други парични потоци от инвестиционна дейност	-	323
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	3 329	(7 982)
Финансова дейност		
Постъпления от емитирани ценни книжа	-	17 285
Постъпления по получени заеми	-	-
Плащания по получени заеми	(3 135)	(780)
Плащания лихви такси и комисионни	(170)	(949)
Други парични потоци от финансова дейност	(2)	612
Нетен паричен поток от финансова дейност	(3 307)	16 168
Нето увеличение/намаление на парични средства Парични средства в началото на периода	284 4 581	8 101 4 544
Парични средства в края на периода	4 865	12 645

Приложенията на страници от 5 до 29 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил:

Милена Александрова Кънева-Йосифова

Милена Александрова Кънева-Йосифова

Дата: 15.09.2020

Изпълнителен директор:



Иван Стоянов Янков

"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хиляди лева	Поя- сне	Регистри ран	Резерви		Финансов от минали Неразпр. печалба	Печалба загуба за периода	Общо капитал
			Законови резерви	Други резерви			
1	2	3	4	5	7	8	
Салдо към 1 януари 2019 год	160	-	602	4 881	1 303	6 946	
Емитиран капитал	576	-	16 708			17 284	
Прехвърляне на печалба/загуба				1 303	(1 303)	-	
Прехвърляне на резерв от преоценка в неразпределена печалба						-	
Други изменения						-	
Печалба/загуба за периода					360	360	
Друг всеобхватен доход			51			51	
Салдо към 31 декември 2019 г.	736	-	16 708	6 184	360	24 641	
Прехвърляне на печалба/загуба				360	(360)	-	
Печалба/загуба за периода					1 165	1 165	
Друг всеобхватен доход				1		1	
Салдо към 30 юни 2020 г.	736	-	16 708	6 545	1 165	25 807	

Приложенията от страница 5 до 35 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил:

Милена Александрова Кънева -
Йосифова
дата: 15.09.2020 г.

Изпълнителен директор:

Иван Стоянов Янков

