

До: Изпълнителния директор и акционерите на
ГРУПА ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР
гр. София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИ ОДИТОР

Доклад по финансов отчет:

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на ГРУПА ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР към 31.12.2014 г. включващ Консолидиран отчет за финансовото състояние, Консолидиран отчет за всеобхватния доход, Консолидиран отчет за паричните потоци, Консолидиран отчет за промените в собствения капитал и приложенията за съблюдаваната счетоводна политика и другите пояснителни сведения към тази дата.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет:

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с приложимите Международни стандарти за финансови отчети /МСС/МСФО/ и чл. 4 от Закона за счетоводството е на ръководството.

Тази отговорност включва и разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходяща счетоводна политика и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства, т.е. дали финансовия отчет „дава вярна и честна представа“ за финансовото и имущественото състояние към посочената дата на неговото съставяне.

Отговорност на одитора:

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти.

Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, утвърдени от МФС (IFAC), както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов

отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Групата.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите елементи на счетоводната политика за отчетния период и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на информацията в консолидирания финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение:

В резултат на това по наше мнение консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото и имущественото състояние на Групата "ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД, гр. София към 31.12.2014 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци към тази дата в съответствие с приложените МСС/МСФО за финансови отчети.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания:

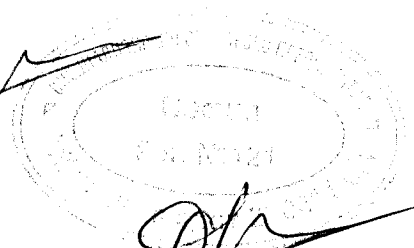
Ние считаме, че представения ни годишен доклад за дейността на Групата, съставен съгласно чл.33 от Закона за счетоводството съответства със своето съдържание на приложения към настоящия одиторски доклад Консолидиран ГФО към 31.12.2014г.

Заверил:

Специализирано одиторско предприятие:

"ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004"ООД

София 1606; бул."Христо Ботев" №31 А



Дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор:

/Димитър Желязков /

Дата: 28.04.2015г.

гр.София