

**ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ,
ВЛИЯЕЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА
ЦЕННИТЕ КНИЖА**

на "ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД, гр. София
За периода 01.07.2013г. до 30.09.2013г.
Съгласно изискванията на Наредба №2/17.09.2003г.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Към края на отчетното тримесечие няма промяна в лицето, което има възможност да упражнява контрол по смисъла на §1, т. 13 от Допълнителните разпоредби на ЗППК.

Капиталът на "Холдинг Център" АД е 159758 лева, разпределен в 159 758 броя акции, всяка с номинална стойност 1 лев.

Структурата на акционерния капитал към края на тримесечието е следната:

Общ брой акционери юридически лица - 20, притежаващи общо 96920 бр.акции, представляващи 60.67 % от капитала на дружеството, от които притежаващи над 5%

„НОВА ИНДУСТРИАЛНА КОМПАНИЯ" - 53000 броя акции или 33.18% от капитала.

Общ брой акционери физически лица - 2552, притежаващи общо 62838 бр.акции от капитала на дружеството или общо 39.33%.

Към датата на изготвяне на настоящата информацията в резултат на сделка регистрирана на 23.04.2013 година „Холдинг Загора"ООД е прехвърлило притежаваните от него 63576 бр.акции или 39,80% от капитала на Холдинг Център.

Съгласно уведомление от 25.04.2013 година „Финанс консултинг" АД е прехвърлило притежаваните от него акции от капитала на Холдинг Център АД и към датата на уведомлението не притежава такива акции.

Съгласно уведомление за разкриване на дялово участие, получено в дружеството на 30.04.2013 година НОВА ИНДУСТРИАЛНА КОМПАНИЯ АД е придобила 63000 броя акции или 39,43% от капитала.

Съгласно уведомление за разкриване на дялово участие, получено в дружеството на 17.05.2013 година НОВА ИНДУСТРИАЛНА КОМПАНИЯ АД е прехвърлило 10 000 броя акции и към датата на уведомлението притежава 53000 броя акции или 33.183% от капитала.

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната - промени в начина на

представяване; назначаване или освобождаване на прокурист.

През отчетния период има промяна в състава на Съвета на директорите. От 30.09.2013 година е вписан в Търговския регистър към Агенция по вписванията нов съвет на директорите: Мая Ангелова Петрова – председател, Александър Тодоров Пеев и Иван Стоянов Ярков.

Дружеството се представлява от Иван Стоянов Ярков.

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

През отчетния период са приети решения за промени в устава на дружеството - На 30.09.2013 г. в Търговския регистър към АВ с акт на вписване N 20130930101841 са вписани промени в Устава в частта седалище и адрес на управление на дружеството, както следва: гр. София, п.к. 1574, район Слатина, бул. „Проф. Цветан Лазаров” №13.

1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.

Няма решение за преобразуване на дружеството и не са извършвани структурни промени през отчетния период.

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма открито производство по ликвидация на дружеството през отчетния период.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството или за негово дъщерно дружество през отчетния период.

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 13ППЗК.

На 22.04.2013г. въз основа на решение на Общото събрание на акционерите от 29.03.2013 година дружеството продаде 52 017 броя акции, представляващи 20,81% от капитала на „Наталия“ АД, ЕИК 833067231 на „ХОЛДИНГ ЗАГОРА“ ООД, ЕИК 123090869 - заинтересовано лице по смисъла на чл. 114, ал. 6, т. 1 ЗППЗК, за цена в размер на 807 303,84 лв.

На 22.04.2013г. въз основа на решение на Общото събрание на акционерите от 29.03.2013 година дружеството продаде 29 919 броя акции, представляващи 23,01% от капитала на „Стройкомбинат М“ АД, ЕИК 123006515 на „ХОЛДИНГ ЗАГОРА“ ООД, ЕИК 123090869 - заинтересовано лице по смисъла на чл. 114, ал. 6, т. 1 ЗППЗК, за цена в размер на 820 678,17 лв

На 25.04.2013г. дружеството придоби 51 325 броя акции, представляващи 25,65% от капитала на „ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД „ХИПОКРАТ“ АД, както и 513 000 броя акции, представляващи 25,65% от капитала на

„ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ ЦКБ - ЗДРАВЕ" АД.

На 29 май 2013 г. дружеството придоби 50 000 бр. акции от капитала на „Болкан енд Сий Пропъртис" АДСИЦ. Горепосоченият пакет акции бе закупен чрез сделка, осъществена на пода на „БФБ-София" АД, при единична цена 11,88 лв. за акция или общ размер на инвестицията - 594 хил. лв.

На 05.07.2013 г. са продадени общо 320000 бр. обикновени, поименни, налични акции на ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ „ЦКБ - ЗДРАВЕ" АД по номинална цена 1 лв. Така считано от тази дата „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД притежава 193000 бр. акции с номинал 1 лв. от капитала на дружеството.

На 08.07.2013 г. са продадени общо 320160 броя, поименни, налични акции на ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД „СЪГЛАСИЕ" АД. по номинална цена 1 лв. Така считано от тази дата „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД притежава 193090 бр. акции с номинал 1 лв. от капитала на дружеството.

На 09.07.2013 г. ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ „ ЦКБ ЗДРАВЕ" АД се влива в ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД (старо име ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД „ХИПОКРАТ" АД). Съгласно договора за вливане, след бизнескомбинацията „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД следва да притежава 409137 броя обикновени, поименни, налични акции от ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД с номинал 1 лв.

На 26.07.2013 г. е вписано увеличение на капитала на ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД. „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД записва нови 266352 броя обикновени, поименни акции от капитала на дружеството с номинал 1 лв. Така общия брой на притежаваните акции от ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД са 675489 броя с номинал 1 лв.

След осъществените продажби и преобразуване чрез вливане, инвестицията на „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД в капитала на ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД възлиза на 9.65 %

ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД получава лиценз за Застрахователно дружество с решение на КФН 608 – 03/02.08.2013 г. и е вписано като такова в Търговския регистър на Агенция по вписванията на 27.08.2013 г. под името ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ДРУЖЕСТВО „СЪГЛАСИЕ" с ЕИК 200339643. Дружеството получава и допълнителен лиценз за сключване на застраховки Автокаско и Имуществени застраховки с Решение на КФН 686/12.09.2013 г.

Считано от 30.09.2013 г. с решение на съвета на директорите инвестициите на „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД в капитала на „Болкан енд сий пропъртис" АДСИЦ и ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛЕН ФОНД "СЪГЛАСИЕ" АД са прекласифицирани в Краткосрочни инвестиции, държани за продажба.

През отчетното тримесечие не са приемани други решения и не са извършвани други действия за придобиване, предоставяне или разпореждане с активи на дружеството на голяма стойност по смисъла на чл.114, ал.1, т.13 от ЗППЦК.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Дружеството няма сключени договори за съвместно предприятие с други физически и/или юридически лица.

1.9. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

Няма промяна на избрания одитор.

1.10. Обявяване на печалбата на дружеството.

Счетоводния резултат за отчетното тримесечие за дейността на "Холдинг Център" АД е съгласно приложения счетоводен отчет на дружеството.

III. Съществени загуби и причини за тях.

Няма такива.

1.12. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.

Не е възникнало такова непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер.

1.13. Публичното разкриване на модифициран одиторски доклад.

Няма обстоятелства по този въпрос.

1.14. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивиденда, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

Общото събрание на акционерите в дружеството не е вземало решение да се разпределя дивидент.

1.15. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

През отчетното тримесечие за "Холдинг Център" АД, гр. Стара Загора не е възникнало конкретно задължение, чиито размер да е съществен по смисъла на §1, т.4, б."а" от допълнителните разпоредби на Наредба №2/17.09.2003г.

1.16. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.

През отчетното тримесечие за "Холдинг Център" АД, гр. Стара Загора не е възникнало вземане, което да е съществено по смисъла на §1, т.4, б. "а" от допълнителните разпоредби на Наредба №2/17.09.2003г.

1.17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.

За отчетния период Дружеството не е изпитвало ликвидни проблеми.

1.18. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.

Дружеството не разполага с данни за водени преговори за придобиване на дружеството, подлежащи на разкриване.

1.19. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

Не са сключвани и изпълнявани съществени договори по смисъла на §1, т.4, б."а" от допълнителните разпоредби на Наредба №2/17.09.2003г., които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

1.20. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.

Не е отправяно търгово предложение и съответно не е изготвяно становище на управителния орган на дружеството.

1.21. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

Няма обстоятелства по този въпрос.

1.22. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.

Поради естеството на основната сфера на дейност - няма разработки на нови пазари, на които да действа.

1.23. Големи поръчки (възлизайщи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).

Няма обстоятелства по този въпрос.

1.24. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

Няма обстоятелства по този въпрос.

1.25. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.

Няма обстоятелства по този въпрос.

1.26. Покупка на патент.

Дружеството няма закупени или новозакупени патенти.

1.27. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).

Дружеството няма предоставени разрешения за лиценз и съответно не са налице обстоятелства за временно преустановяване или отнемане на такива разрешения.

1.28. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма дела, заведени от дружеството и/или срещу него.

1.29. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Няма обстоятелства през отчетния период, освен посочените в т. 1.7.

1.30. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.

Няма такива обстоятелства.

1.31. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

През отчетния период не са извършени такива действия.

1.32. Други обстоятелства, които дружеството счита че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продават или да продължат да притежават

публично предлагани ценни книжа.

Няма такива обстоятелства.

В качеството си на изпълнителен директор на „Холдинг Център“ АД, уведомявам всички настоящи и бъдещи инвеститори, че настоящата информация е изготвена, съгласно изискванията на чл.28 ал.2 от Наредба №2 на КФН и представлява Приложение 9 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа цялата информация за дейността на дружеството за периода от 01.07.2013г. до 30.09.2013г. В интерес на инвеститорите е да се запознаят с представената информация, междинния доклад за дейността на дружеството и тримесечния отчет за същия период, преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на дружеството.

Лицето, което носи отговорност за верността на данните в настоящата е информация съм аз - Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор на „Холдинг Център“ АД Иван Ярков.

30.10.2013г.

Изпълнителен директор

A circular stamp of the company "Холдинг Център" АД, София, is visible. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be "Иван Ярков". The signature is written in a cursive style.