



Желязков одит 2004 ООД

1606, София, Бул Христо Ботев N 31А, ет.1
Тел: 02 952 1553; Тел.факс: 02 851 3102;
E-mail: d.jeliazkov@jeliazkovaudit.com



До: Ръководството на

“ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР” АД

гр. София

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

На регистрираният одитор и дипломиран експерт-счетоводител

**Г-н Димитър Желязков Желязков, съгласно МОС 700 „Доклад на независимия
одитор върху пълен финансов отчет с общо предназначение”**

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на „ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР” АД гр.София към 31.12.2013г. включващ Консолидиран отчет за финансовото състояние, Консолидиран отчет за всеобхватния доход, Консолидиран отчет за паричните потоци, Консолидиран отчет за промените в собствения капитал и приложенията за съблюдаваната счетоводна политика и другите пояснителни сведения към тази дата.

О отговорност на ръководството за финансовия отчет:

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с приложимите Международни стандарти за финансови отчети /МСС/МСФО/ и чл. 4 от Закона за счетоводството е на ръководството.

Тази отговорност включва и разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходяща счетоводна политика и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора:

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти.

Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите елементи на счетоводната политика за отчетния период и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на информацията във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение:

В резултат на това по наше мнение консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото и имущественото състояние на "ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД, гр. София към 31.12.2013 г., както и за консолидираните финансови резултати от дейността и за консолидираните парични потоци към тази дата в съответствие с приложените МСС/МСФО за финансови отчети.

Доклад върху други правни регулаторни изисквания:

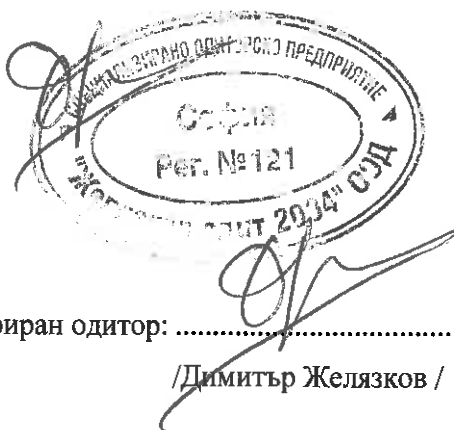
Ние считаме, че представения ни годишен доклад за дейността, съставен съгласно чл.33 от Закона за счетоводството съответства със своето съдържание на приложения към настоящия одиторски доклад консолидиран ГФО към 31.12.2013г.

Заверил:

Специализирано одиторско предприятие:

"ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004"ООД

София 1606; бул."Христо Ботев" №31 А



Дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор:

/Димитър Желязков /

Дата: 29.04.2014 г.

гр.София